



04. Nº 2023/105.285 (DICOGE 1.1) - EXPEDIENTE relativo à abertura do 13º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, bem como a indicação de membros para compor a Comissão Examinadora. - **Aprovaram a abertura do 13º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo e deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos do § 2º, do artigo 1º, da Resolução nº 81/2009 do CNJ, v.u.**

05. Nº 1000617-43.2022.8.26.0269 - APELAÇÃO – ITAPETININGA – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Rodovias Integradas do Oeste S/A – SPVIAS. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapetininga. Advogados(as): Ana Mara França Machado - OAB 282.287/SP, Luiz Mauricio França Machado - OAB 331.880/SP e Patricia Lucchi Peixoto - OAB 166.297/SP. - **Não conheceram do recurso e julgaram prejudicada a dúvida, com determinação, v.u.**

06. Nº 1001397-54.2022.8.26.0116 - APELAÇÃO – CAMPOS DO JORDÃO – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Redfactor Factoring e Fomento Comercial S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Campos do Jordão. Advogados(as): Cylmar Pitelli Teixeira Fortes - OAB 107.950/SP, Thais de Souza França - OAB 311.978/SP e Fernanda Elissa de Carvalho Awada - OAB 132.649/SP. - **Negaram provimento, v.u.**

07. Nº 1003617-38.2022.8.26.0047 - APELAÇÃO – ASSIS – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S.A. (CART). Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Assis. Advogados(as): Marcelo José Depentor - OAB 89.370/SP, Gisele de Almeida Urias - OAB 242.593/SP e Patricia Lucchi Peixoto - OAB 166.297/SP. - **Negaram provimento, v.u.**

08. Nº 1030352-38.2021.8.26.0405 - APELAÇÃO – OSASCO – Relator: Des. Fernando Torres Garcia. Apelantes: Silvana Grinberg de Rousset Valente, Ovídio Miguel Valente e Celly de Rousset Medici. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Osasco. Advogados(as): Thilie Albano Vieira das Neves - OAB/SP 265.057, Bruno Foltran Cortez - OAB/SP 344.403 e Brenda Piloto Romão - OAB/SP 459.414. – **Retirado de pauta pelo Desembargador Relator.**

09. Nº 2023/106.446 - ABERTURA de concurso para provimento de cargos de entrância INTERMEDIÁRIA. – **Aprovaram, v.u.**

10. Nº 2022/32.318 (DICOGE 2) - EXPEDIENTE para atribuição do dever de inspeção mensal da unidade de prisão anexa ao 2º Distrito Policial da Comarca de Campinas à 2ª Vara das Execuções Criminais da referida Comarca. – **Referendaram, v.u.**

Subseção III - Entrada e Cadastramento de Autos

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 02/10/2023

1073972-74.2023.8.26.0100; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Comarca: São Paulo; Vara: 1ª Vara de Registros Públicos; Ação: Dúvida; Nº origem: 1073972-74.2023.8.26.0100; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Lucimara Ferreira de Almeida Cruz; Advogada: Rosáni de Fatima Constancio (OAB: 337484/SP); Apelado: Cesar de Almeida Júnior; Advogado: Ronan Augusto Bravo Lelis (OAB: 298953/SP); Advogada: Silvia Correa de Aquino (OAB: 279781/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital

Subseção IV - Processos Distribuídos ao Conselho Superior da Magistratura.

PROCESSOS DISTRIBUÍDOS EM 03/10/2023

Apelação Cível	1
Total	1

1073972-74.2023.8.26.0100; **Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011;** Apelação Cível; Conselho Superior da Magistratura; FERNANDO TORRES GARCIA(CORREGEDOR GERAL); Foro Central Cível; 1ª Vara de Registros Públicos; Dúvida; 1073972-74.2023.8.26.0100; Registro de Imóveis; Apelante: Lucimara Ferreira de Almeida Cruz; Advogada: Rosáni de Fatima Constancio (OAB: 337484/SP); Apelado: Cesar de Almeida Júnior; Advogado: Ronan Augusto Bravo Lelis (OAB: 298953/SP); Advogada: Silvia Correa de Aquino (OAB: 279781/SP); Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital; **Ficam as partes intimadas para manifestarem-se acerca de eventual oposição ao julgamento virtual, nos termos do art. 1º da Resolução 549/2011, com redação estabelecida pela Resolução 772/2017 e 903/2023 do Órgão Especial deste Tribunal.**